

คู่มือสำหรับประชาชน	
งานให้บริการ	การขออนุญาตรื้อถอนอาคาร
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	กองช่าง

ขอบเขตการให้บริการ	
สถานที่/ช่องทางการให้บริการ	ระยะเวลาเปิดให้บริการ
กองช่าง โทรศัพท์ 043-217102	วันจันทร์-วันศุกร์(ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์) ตั้งแต่เวลา 08.30-12.00 น. และ 13.00-16.30 น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
<ol style="list-style-type: none"> 1. สถานที่ที่จะขออนุญาตต้องอยู่ในพื้นที่ที่ยื่นคำขออนุญาต 2. ต้องมีโฉนดที่ดินหรือสัญญาเช่าที่ดิน 3. ต้องเป็นผู้บรรลุนิติภาวะแล้ว
กฎหมาย
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2550 กำหนดว่าการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังนั้นผู้ที่มีประสงค์จะก่อสร้างอาคารจะต้องยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เมื่อได้รับอนุญาตจึงจะดำเนินการได้

ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ	
ขั้นตอน	หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
1. ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตรื้อถอนอาคารตามแบบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร รื้อถอน ตัดแปลง (แบบ ข.1)พร้อมเอกสาร (ระยะเวลา 1 วัน)	งานออกแบบและควบคุมอาคาร
2. นายตรวจเขตตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น/ตรวจสอบสถานที่/ตรวจสอบผังเมืองและตรวจสอบสภาพสาธารณะ (ระยะเวลา 1 วัน)	งานออกแบบและควบคุมอาคาร
3. นายช่าง/วิศวกร ตรวจสอบพิจารณาแบบ (ระยะเวลา 3 วัน)	งานออกแบบและควบคุมอาคาร
4. เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาตรื้อถอนอาคาร (ระยะเวลา 2 วัน)	งานออกแบบและควบคุมอาคาร

ระยะเวลา
ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ไม่เกิน 7 วัน

รายการเอกสารหลักฐานประกอบ	
เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้	
1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต	จำนวน 1 ฉบับ
2. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต	จำนวน 1 ฉบับ
3. สำเนาโฉนดที่ดินแปลงที่ตั้งของอาคารที่ขออนุญาตรื้อถอน ขนาดเท่าต้นฉบับทุกหน้า	จำนวน 1 ฉบับ
4. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ออกแบบขั้นตอนวิธีการและสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นในการรื้อถอนอาคาร (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรม)	จำนวน 1 ฉบับ
5. แผนผังบริเวณแบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลน พร้อมรายการคำนวณโครงสร้างอาคาร	จำนวน 1 ฉบับ

ค่าธรรมเนียม

ค่าธรรมเนียม 10 บาท

ค่าตรวจแบบแปลน ตารางเมตรละ 0.50 บาท

การรับเรื่องร้องเรียน

หากพบปัญหา/ข้อสงสัยในการให้บริการ สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องที่ช่องทางดังต่อไปนี้

1. เขียนคำร้องทั่วไปที่สำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ
3. หน่วยงานที่ให้บริการในเรื่องข้างต้น 043-217102
3. โทรศัพท์ 043-217102
4. เว็บไซต์ www.bankok-nongnakum.go.th
5. อีเมล nongnaKhum-2556@hotmail.com

ตัวอย่างแบบฟอร์ม

- 1.คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ ข.1
- 2.ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ อ.1
- 3.บันทึกการรับเอกสาร และพิจารณาอนุญาตขอรื้อถอนอาคาร
- 4.หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร**

เลขรับที่...../.....
วันที่ เดือน พ.ศ.

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ
(นายเสกศักดิ์ ยาทาแสง)
ตำแหน่ง นายช่างโยธา

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ
วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า..... เจ้าของอาคาร

- เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
- เป็นนิติบุคคลประเภท - จดทะเบียนเมื่อ - เลขทะเบียน - มีสำนักงานตั้งอยู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - โดย - ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตอยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด -
- ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. **ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร** ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่.....ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด..... โดย เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ เลขที่ - เลขที่ - เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒. เป็นอาคาร.....

(๑) ชนิด ที่อยู่อาศัย จำนวน หลัง เพื่อเป็น ที่อยู่อาศัย โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผัง แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี เป็นผู้ควบคุมงาน - เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จใน ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

- (๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน ๑ ชุด ชุดละ ๑ แผ่น
- (๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน - ชุด (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร พิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)
- (๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคาร เป็นผู้ขออนุญาต)
- (๔) สำเนาหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่ดินิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล(กรณีที่ดินิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

- (๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคารจำนวนสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน - ฉบับ (กรณีเป็นอาคารที่มีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)
- (๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ ก. เลขที่ - /ส.ค.๑ เลขที่ - จำนวน ๑ ฉบับ หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ฉบับ
- (๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน ฉบับ
- (๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน - ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (๑๐) เอกสารอื่นๆ(ถ้ามี)
 - ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน แผ่น
 - ๒. สำเนาทะเบียนบ้าน แผ่น
 - ๓. หนังสือมอบอำนาจทำการแทน แผ่น
 - ๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ แผ่น
 - ๕. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน แผ่น

(ลายมือชื่อ).....
 (.....)
 ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่เดือน
 พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน ๒๐ บาท และค่าธรรมเนียมตรวจแบบ
 แปลนตารางเมตร เป็นเงิน บาท - สตางค์ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น บาท -
 สตางค์ (.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่/..... เลขที่.....
 ลงวันที่ เดือน พ.ศ.
 ออกใบอนุญาตแล้ว เลขที่..... ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

(ลงชื่อ).....
 (.....)
 ตำแหน่ง นายช่างโยธา



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่...../.....

อนุญาตให้.....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่หมู่ที่.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ --- ตรอก/ซอย --- ถนน --- หมู่ที่.....บ้าน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ในโฉนดที่ดิน เลขที่.....เลขที่ดิน
.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็น.....

๑) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัย พื้นที่.....
ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับและทางเข้าออกของรถ จำนวน --- คัน พื้นที่ --- ตารางเมตร

๒) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็นที่.....พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของ
รถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็นที่.....พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของ
รถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ --- ที่แนบ
ท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๑ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ผู้ได้รับอนุญาตต้องทำข้อตกลงก่อนระบายน้ำออกจากอาคาร

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ)

(นายทวีชัย ศรีจันทร์หล้า)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

<p>การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ ๑ ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๕๐ โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p>	<p>การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ ๒ ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p>	<p>การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ ๓ ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p>
--	--	--

คำเตือน

๑.ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้คุมงานนี้ผู้ใดได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานใหม่ และหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒.ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓.ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตแล้วเสร็จ ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจะใช้อาคารนั้นได้

๔.ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

บันทึกการรับเอกสาร และพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง
กองช่าง เทศบาลตำบลหนองนาคำ

รับคำร้องนี้ เมื่อวันที่.....เดือน..... พ.ศ. เวลา..... น.

ประเภทอาคาร เจ้าของอาคาร นาย / นาง / นางสาว

(๑) เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- | | | |
|---|-------|------|
| () คำขออนุญาตก่อสร้าง | จำนวน | ฉบับ |
| () แผนผังและแบบแปลน | จำนวน | ชุด |
| () รายการคำนวณ | จำนวน | ชุด |
| () รายการก่อสร้าง | จำนวน | ชุด |
| () สำเนาเอกสารสิทธิ์ถือครองที่ดิน | จำนวน | ชุด |
| () หนังสือมอบอำนาจ | จำนวน | ฉบับ |
| () หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน | จำนวน | ฉบับ |
| () หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน | จำนวน | ฉบับ |
| () ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ก.ว. | จำนวน | ฉบับ |
| () ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ ส.ว. | จำนวน | ฉบับ |
| () หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน | จำนวน | ฉบับ |
| () สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน | จำนวน | ฉบับ |
| () หนังสือแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร | จำนวน | ฉบับ |

(กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
เอกสารอื่น ๆ

- | | | |
|------------------------------|-------|------|
| () สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน | ฉบับ |
| () สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน | ฉบับ |

(ลงชื่อ) เจ้าหน้าที่รับเอกสาร
(นายเสกศักดิ์ ยาดาแสง)
นายช่างโยธา

วันที่ เดือน พ.ศ.

บันทึก ได้ตรวจสอบแล้วอาคารที่จะก่อสร้างเป็นอาคาร.....

ถูกต้องตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เห็นควรอนุญาต

(๒) บันทึกสำหรับเจ้าหน้าที่ตรวจแบบ

- | |
|--|
| () มีพื้นที่ใช้สอยไม่เกิน ๑๕๐ ตารางเมตร |
| () มีพื้นที่ใช้สอยเกิน ๑๕๐ ตารางเมตร |

(๓) การตรวจสอบของนายตรวจ

- | |
|--------------------------|
| () ได้ตรวจสอบแล้ว |
| () ถูกต้องควรอนุญาต |
| () ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข |
| ๑. |
| ๒. |
| (ลงชื่อ)..... |
| (.....) |

ตำแหน่ง.....

นายตรวจ

(๔) เรียน ปลัดเทศบาล

- | |
|--------------------------|
| () ได้ตรวจสอบแล้ว |
| () ถูกต้อง ควรอนุญาต |
| () ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข |

(ลงชื่อ)

(นายเสกศักดิ์ ยาดาแสง)

นายช่างโยธา รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองช่าง

(๕) เรียน เจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | |
|-------------------------------|
| () ควรอนุญาต |
| () คำสั่งอื่นๆ (ถ้ามี) |

(ลงชื่อ)

(นางปัญยวีร์ ปัญญารัตนรักษ์)

ปลัดเทศบาล

(๖) คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- | |
|-------------------------|
| () อนุญาต |
| () คำสั่งอื่นๆ (ถ้ามี) |

(ลงชื่อ)

(นายทวีชัย ศรีจันทร์หล้า)

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว ที่อยู่

ซึ่งถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน โฉนดที่ดิน / น.ส.๓ ก. / ส.ค. เลขที่ ซึ่งตั้งอยู่ ณ.....

ยินยอมให้ นาย / นาง / นางสาว เข้าทำการก่อสร้างปลูกสร้างอาคารใน
ที่ดิน โฉนดที่ดิน / น.ส.๓ ก. / ส.ค. เลขที่..... ดังกล่าวในเนื้อที่ ตารางเมตร มีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ ยาว เมตร

ทิศใต้ ยาว.....เมตร

ทิศตะวันออก ยาว..... เมตร

ทิศตะวันตก ยาว..... เมตร

ข้าพเจ้ายินยอมให้ นาย / นาง / นางสาว ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน
ดังกล่าวนี้เพราะเป็น ของข้าพเจ้า และข้าพเจ้าได้แนบเอกสารมาพร้อมหนังสือนี้ดังนี้

(๑)

(๒)

(๓)

(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาเช่าที่ดินหรือหนังสือแสดงสิทธิ์อย่างอื่นให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผัง โฉนดที่ดิน/น.ส.๓ ก./ส.ค.และในเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑๐๐)

ยินยอมให้ นาย / นาง / นางสาว ปลูกสร้างอาคารให้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ) ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ)พยาน

(.....)

(ลงชื่อ)พยาน

(.....)

ข้าพเจ้ารับรองว่าลายมือชื่อ หรือลายนิ้วมือข้างบนเป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดิน / น.ส.๓ ก. / ส.ค. ดังกล่าวข้างบนนี้เป็นจริง

(ลงชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า..... และ

อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

เป็นเจ้าของผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน โฉนดที่ดิน / น.ส.๓ ก. / ส.ค. เลขที่ เลขที่ดิน..... อยู่ติดกับ

โฉนดที่ดิน / น.ส.๓ ก. / ส.ค. เลขที่ เลขที่ดิน..... ตั้งอยู่หมู่ที่..... ตำบล.....

อำเภอ..... จังหวัด.....

บัดนี้ เทศบาลตำบลหนองนาคำ จะดำเนินการ

.....ซึ่งในการดำเนินการหากจำเป็นต้องใช้ที่ดินและจำเป็นต้องตัดไม้
ออกทั้งสองข้างถนนเพื่อ.....ในที่ดินของข้าพเจ้าที่ติดกับ

.....ข้าพเจ้ายินยอมให้เทศบาลตำบลหนองนาคำ ทั้งดิน
ดังกล่าวลงในที่ดินของข้าพเจ้าตลอดแนวของที่ดินของข้าพเจ้าที่ติดกับ.....

..... โดยข้าพเจ้าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหาย ค่าทดแทนหรือค่าตอบแทน
ใดๆ จากเทศบาลตำบลหนองนาคำ และไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ยินยอมให้ทางเทศบาลตำบลหนองนาคำ ดำเนินการดังกล่าวข้างต้นด้วย
ความสมัครใจ เพื่อประโยชน์ต่อส่วนรวม โดยข้าพเจ้ามิได้ถูกบังคับ ชูเชิญ หรือหลอกลวงแต่อย่างใด ข้าพเจ้าได้อ่าน
ข้อความในบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว เข้าใจเป็นอย่างดีและรับรองว่าถูกต้องเป็นจริงทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้
เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน

(.....)