

ที่ ขก ๘๔๐๐๒/ ๗๐๓



สำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ
อำเภอหนองนาคำ ขก ๔๐๑๕๐

ฉบับ

๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษี ค่าใบอนุญาตและค่าธรรมเนียมท้องถิ่นประจำปี ๒๕๖๒

เรียน กำนันตำบลบ้านโคก ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้านในเขตตำบลบ้านโคก

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.สำเนาประกาศเทศบาล เรื่อง ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต มาชำระภาษี ค่าธรรมเนียมและค่าใบอนุญาต ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยสำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ จะดำเนินการจัดเก็บภาษีและค่าธรรมเนียมท้องถิ่นประจำปี ๒๕๖๒ อันได้แก่ ภาษีป้าย ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ค่าใบอนุญาต และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป ซึ่งภาษีแต่ละประเภทมีระยะเวลาการชำระภาษีที่ต่างกัน

เพื่อให้เจ้าของทรัพย์สินได้สำรวจทรัพย์สินของตนและยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วนและชำระภาษีตรงตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด สำนักงานเทศบาลตำบลหนองนาคำ จึงขอความร่วมมือมายังท่านได้ช่วยประชาสัมพันธ์ถึงเจ้าของทรัพย์สินที่มีทรัพย์สินอยู่ในเขตตำบลบ้านโคก ได้ทำหน้าที่ของตนในฐานะประชาชนชาวไทย รายละเอียดตามสำเนาเอกสารประกาศที่ส่งมาพร้อมกับหนังสือนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้ทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายทวีชัย ศรีจันทร์หล้า)
นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

พ.ร.บ. ...
พิมพ์...
ร่าง...



ฉบับ

ประกาศเทศบาลตำบลหนองนาคำ

เรื่อง ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต มาชำระภาษี ค่าธรรมเนียมและค่าใบอนุญาต
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒

เนื่องจากในช่วงระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนเมษายนของทุกปี กำหนดให้ระยะเวลาดังกล่าวเป็นช่วงของการการจัดเก็บภาษี ค่าธรรมเนียมและค่าใบอนุญาตประจำปี เพื่อให้การดำเนินงานดังกล่าวเป็นไปอย่างถูกต้องตามระเบียบข้อกฎหมายที่กำหนดและให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีค่าธรรมเนียมท้องถิ่นได้ปฏิบัติหน้าที่ในฐานะประชาชนชาวไทยได้มาชำระภาษีค่าธรรมเนียมท้องถิ่นทันตามกำหนดเวลา ดังนี้

๑.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน เป็นภาษีที่เก็บจากบ้านเช่า อาคารร้านค้า คลังสินค้า โรงแรม หอพัก บริษัท สถานบริการน้ำมัน หรือสถานที่อื่นๆที่จัดตั้งขึ้นเพื่อหารายได้ ท่านที่เป็นเจ้าของทรัพย์สินดังกล่าวจะต้องยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) เพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๒ สำหรับเจ้าของทรัพย์สินที่มีทรัพย์สินตั้งอยู่ในเขตตำบลบ้านโคก ให้ติดต่อขอรับและยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) เพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ได้ที่งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ (ชั้น ๑) กองคลัง เทศบาลตำบลหนองนาคำ อำเภอหนองนาคำ จังหวัดขอนแก่น ในวันเวลาราชการ

๒.ภาษีป้าย เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้าย แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณาหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่ใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น สำหรับเจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายจะต้องยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อเสียภาษีป้าย ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๒๙ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๒ สำหรับเจ้าของป้ายที่ติดตั้งไว้ในเขตตำบลบ้านโคก ติดต่อขอรับแบบและยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) เพื่อเสียภาษีป้ายได้ที่งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ (ชั้น ๑) กองคลัง เทศบาลตำบลหนองนาคำ ในวันและเวลาราชการ

๓.ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นภาษีที่เก็บจากเจ้าของที่ดินหรือผู้ครอบครองที่ดิน ที่มีที่ดินอยู่ในเขตตำบลบ้านโคก ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) และชำระภาษีปีละครั้ง ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับกรณีผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ มีการซื้อหรือขายที่ดิน หรือแบ่งแยกที่ดินใหม่ หรือเจ้าของที่ดินเดิมเสียชีวิต ให้เจ้าของที่ดินเดิมหรือเจ้าของที่ดินรายใหม่นำเอกสารสิทธิ์ที่ดินไปแจ้งเปลี่ยนแปลงการครอบครองที่ดินตามแบบ (ภ.บ.ท.๕) เพื่อคิดค่าภาษีและชำระภาษี ได้ที่งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ (ชั้น๑) กองคลัง เทศบาลตำบลหนองนาคำ ในเวลาราชการ

๔.สำหรับผู้มีกิจการดังต่อไปนี้ คือ การจัดเก็บสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย กิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ กิจการตลาด สถานที่จำหน่ายอาหาร และสถานที่สะสมอาหาร การจำหน่ายสินค้าในทางสาธารณะซึ่งตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ ผู้ประกอบกิจการดังกล่าวในท้องถิ่นใด ให้ติดต่อขออนุญาตในท้องถิ่นนั้น สำหรับผู้ประกอบกิจการในเขตตำบลบ้านโคก ให้ติดต่อขออนุญาตได้ที่ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองนาคำ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)

(นายทวีชัย ศรีจันทร์หล้า)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

ท.ร.บ. ๒๔

ท.ร.บ. ๒๔

ร.ร. ๒๔



ฉบับ

ประกาศเทศบาลตำบลหนองนาคำ

เรื่อง

ให้ผู้ประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลหนองนาคำ อำเภอหนองนาคำ จังหวัดขอนแก่น อันต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ไปปรับแบบพิมพ์และกรอกรายละเอียดในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๔๘๕

เทศบาลตำบลหนองนาคำ จึงประกาศให้ผู้รับประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินเป็นโรงเรือนหรือสิ่งก่อสร้างอย่างอื่นที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลหนองนาคำ ไปปรับแบบพิมพ์แสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด. ๒) ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง ที่ทำการเทศบาลตำบลหนองนาคำ ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป และให้กรอกรายละเอียดแยกเป็นตำบล ๆ ลงในแบบพิมพ์ แล้วยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายในวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีไปชำระภาษีต่อพนักงานเก็บภาษีได้ทั้งงานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองนาคำ ภายในสามสิบวันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ทั้งนี้หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว จะต้องเสียเงินเพิ่มตามกฎหมาย

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)

(นายทวีชัย ศรีจันทร์หล้า)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

ตรวจ ๒๖
พิมพ์ ๒๖
ร่าง ๒๖



ฉบับ

ประกาศเทศบาลตำบลหนองนาคำ

เรื่อง

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการสำรวจข้อมูลที่ดินเพื่อประเมินค่าภาษีบำรุงท้องที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ จึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน ผู้มีที่ดินอยู่ในเขตตำบลบ้านโคก อำเภอหนองนาคำ จังหวัดขอนแก่น ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินต่อเจ้าหน้าที่เพื่อประเมินค่าภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึง ๒๕๖๔ ดังนี้ (กรณีเฉพาะเจ้าของที่ดินที่มีการโอน แยก แยก ซ้ำ ขาย ในปี ๒๕๖๑)

๑. กรณีบุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของที่ดินให้ยื่นแบบรายการที่ดินต่อเจ้าหน้าที่ด้วยตนเองหรือมอบหมายให้ตัวแทนยื่นแบบแสดงรายการที่ดินแทนก็ได้

๒. กรณีบุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินตาย เป็นผู้ไม่อยู่ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยเรื่องสาบสูญ หรือไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ ให้ผู้จัดการมรดกหรือทายาท ผู้รับมอบอำนาจ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน ผู้อนุบาล ผู้พิทักษ์ หรือผู้จัดการทรัพย์สิน แล้วแต่กรณี ให้ผู้นั้นมีหน้าที่เป็นผู้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินแทนเจ้าของที่ดินต่อเจ้าหน้าที่

๓. กรณีเจ้าของที่ดินเป็นนิติบุคคล ให้ผู้จัดการหรือผู้แทนอื่นของนิติบุคคลนั้น มีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินต่อเจ้าหน้าที่

๔. กรณีบุคคลหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้บุคคลเหล่านั้นหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายมีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินต่อเจ้าหน้าที่

เพื่อประโยชน์ในการสำรวจและยื่นแบบแสดงรายการที่ดินตามมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ เทศบาลตำบลหนองนาคำจึงแจ้งให้ผู้มีหน้าที่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ตามข้อ ๑ ๒ ๓ และข้อ ๔ ตามประกาศโดยยื่นเอกสารต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง ที่ทำการเทศบาลตำบลหนองนาคำ ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ จนถึงวันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)

(นายทวีชัย ศรีจันทร์หล้า)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

ตรวจ ๒๖
พิมพ์ ๒๖
ร่าง ๒๖



คู่มือ

ประกาศเทศบาลตำบลหนองนาคำ

เรื่อง

ให้ผู้เป็นเจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้าย อันต้องเสียภาษีป้ายตามมาตรา ๗ ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายและเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการเทศบาลตำบลหนองนาคำ อำเภอหนองนาคำ จังหวัดขอนแก่น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ และมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา ๔ และมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔

จึงประกาศให้ผู้เป็นเจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้าย ที่ตั้งอยู่ในเขตตำบลบ้านโคก ไปยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง ที่ทำการเทศบาลตำบลหนองนาคำ ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป และกรอกรายละเอียดลงในแบบพิมพ์พร้อมทั้งยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการเทศบาลตำบลหนองนาคำ ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ จนถึง วันที่ ๒๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลงชื่อ)

(นายทวีชัย ศรีจันทร์หล้า)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองนาคำ

ตรวจ นว
พิมพ์ สิริภ
ร่าง